

สัญญาจ้างก่อสร้าง

สัญญาเลขที่.....๑๙/๒๕๖๓.....

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ.....สำนักงานเลขาธิการนายกรัฐมนตรี.....
แขวง.....ดุสิต.....เขต.....ดุสิต.....จังหวัด.....กรุงเทพมหานคร.....
เมื่อวันที่.....๒๖.....เดือน.....สิงหาคม.....พ.ศ.....๒๕๖๓.....ระหว่าง.....สำนักงานเลขาธิการนายกรัฐมนตรี.....
โดย.....นางสาวปราณี ศรีประเสริฐ.....รองเลขาธิการนายกรัฐมนตรีฝ่ายบริหาร ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการนายกรัฐมนตรี...ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ว่าจ้าง” ฝ่ายหนึ่งกับ...บริษัท นิลแสงศักดิ์ จำกัด...
ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกรุงเทพมหานคร กรมพัฒนาธุรกิจ
การค้า กระทรวงพาณิชย์ ทะเบียนเลขที่.....๐๑๐๕๕๕๖๑๙๔๐๕๙.....เมื่อวันที่ ๑๒ ธันวาคม ๒๕๕๖.....
มีสำนักงานใหญ่อยู่เลขที่.....๔๘/๙๑๐...ซอยเสรีไทย ๔๑...ถนน...เสรีไทย...แขวง...คลองกุ่ม...เขต...บึงกุ่ม...
จังหวัด...กรุงเทพมหานคร...โดย...นายเกรียงศักดิ์ แก้วรามุก...กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพัน
นิติบุคคล ปรากฏตามหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกรุงเทพมหานคร กรมพัฒนา
ธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ที่ สจ.๓ ๐๔๘๔๕๑ ลงวันที่ ๑๗ กรกฎาคม ๒๕๖๓.....ซึ่งต่อไปในสัญญานี้
เรียกว่า “ผู้รับจ้าง” อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. ข้อตกลงว่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้างทำงาน.....ปรับปรุงอาคารสำนักงาน
(Smart Office) ระยะที่ ๒...จำนวน...๑...งาน...ณ.....สำนักงานเลขาธิการนายกรัฐมนตรี.....แขวง.....ดุสิต.....
เขต.....ดุสิต.....จังหวัด.....กรุงเทพมหานคร.....ตามข้อกำหนดและเงื่อนไขแห่งสัญญานี้ รวมทั้ง
เอกสารแนบท้ายสัญญา

ผู้รับจ้างตกลงที่จะจัดหาแรงงานและวัสดุ เครื่องมือ เครื่องใช้ ตลอดจนอุปกรณ์ต่าง ๆ
ชนิดดี เพื่อใช้ในงานจ้างตามสัญญานี้

ข้อ ๒. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

๒.๑ ผนวก ๑.....แบบรูปรายการ.....จำนวน.....๒๒๐ (สองร้อยยี่สิบ).....หน้า

๒.๒ ผนวก ๒.....ใบแจ้งปริมาณและราคา.....จำนวน.....๖๓ (หกสิบสาม).....หน้า

๒.๓ ผนวก ๓.....ใบเสนอราคา.....จำนวน.....๒ (สอง).....หน้า

๒.๔ ผนวก ๔.....รายการประกอบแบบ.....จำนวน.....๓๑๑ (สามร้อยสิบเอ็ด).....หน้า

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดหรือแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้
ข้อความในสัญญานี้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติ
ตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้างให้ถือเป็นผู้บังคับ ผู้รับจ้างไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าจ้าง
ค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใด ๆ เพิ่มเติมจากผู้ว่าจ้างทั้งสิ้น



ชื่อ ๓.....
[Handwritten signature]

ข้อ ๓. หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในขณะที่ทำสัญญานี้ ผู้รับจ้างได้นำหลักประกันเป็น...หนังสือค้ำประกันสัญญาของธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน) สาขาก่อนเสรีไทย ๔๖ (สวนสยาม)....เป็นจำนวนเงิน ๑,๘๔๔,๐๙๕.๔๕ บาท (หนึ่งล้านแปดแสนสี่หมื่นสี่พันเก้าสิบบาทสี่สิบห้าสตางค์) ซึ่งเท่ากับร้อยละ....๕....(ห้า) ของราคาค่าจ้างตามสัญญา มามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

กรณีผู้รับจ้างใช้หนังสือค้ำประกันมาเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา หนังสือค้ำประกันดังกล่าวจะต้องออกโดยธนาคารที่ประกอบกิจการในประเทศไทย หรือโดยบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนด หรืออาจเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้ และจะต้องมีอายุการค้ำประกันตลอดไปจนกว่าผู้รับจ้างพ้นข้อผูกพันตามสัญญานี้

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้ตามวรรคหนึ่ง จะต้องมีอายุครอบคลุมความรับผิดชอบทั้งปวงของผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา ถ้าหลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้ดังกล่าวลดลงหรือเสื่อมค่าลง หรือมีอายุไม่ครอบคลุมถึงความรับผิดชอบของผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา ไม่ว่าจะด้วยเหตุใด ๆ ก็ตาม รวมถึงกรณีผู้รับจ้างส่งมอบงานล่าช้าเป็นเหตุให้ระยะเวลาแล้วเสร็จหรือวันครบกำหนดความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องตามสัญญาเปลี่ยนไป ไม่ว่าจะเกิดขึ้นคราวใด ผู้รับจ้างต้องหาหลักประกันใหม่หรือหลักประกันเพิ่มเติมให้มีจำนวนครบถ้วนตามวรรคหนึ่งนำมามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างภายใน....๑๐....(สิบ) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบไว้ตามข้อนี้ ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างโดยไม่มีดอกเบี้ย เมื่อผู้รับจ้างพ้นจากข้อผูกพันและความรับผิดชอบทั้งปวงตามสัญญานี้แล้ว

ข้อ ๔. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายและผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างจำนวนเงิน...๓๖,๘๘๑,๙๐๙-...บาท (สามสิบล้านหกพันแปดแสนแปดหมื่นหนึ่งพันเก้าร้อยเก้าบาทถ้วน)....ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม จำนวน ๒,๔๑๒,๘๓๕.๑๗ บาท (สองล้านสี่แสนหนึ่งหมื่นสองพันแปดร้อยสามสิบบาทสี่สิบเจ็ดสตางค์) ตลอดจนภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงินเป็นงวด ๆ ดังนี้

๑. งานปรับปรุงภายใน ชั้นที่ ๑

งวดที่ ๑ เป็นเงิน ๑๘,๔๔๐.๙๕ บาท (หนึ่งหมื่นแปดพันสี่ร้อยสี่สิบบาทเก้าสิบบาทสตางค์)

เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- รื้อถอนงานในส่วนที่ต้องรื้อ แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน ๑ วัน นับถัดจากวันที่ผู้รับจ้างได้รับหนังสือแจ้งให้เข้าเริ่มดำเนินงาน



/งวดที่ ๒...